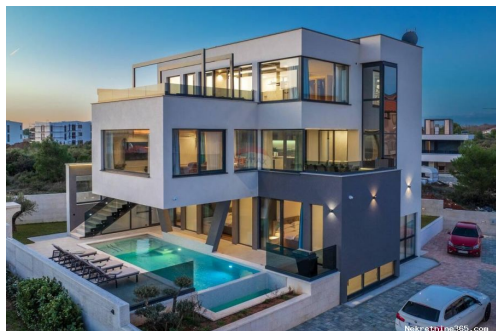


MEDULIN, luksuzna vila s panoramskim pogledom na more, Medulin, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: MEDULIN, luksuzna vila s panoramskim pogledom na more
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 340 m²
Número de pisos: 4
Dormitorios: 6
Precio: 2,290,000.00 €
Publicado: 25.11.2024

Condición

Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Medulin
Área urbana: Medulin
Poštanski broj: 52203



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Descripción

Información adicional: U ponudi imamo predivnu modernu vilu u Medulinu na odličnoj lokaciji s panoramskim pogledom na more. Riječ je o potpuno novoj građevini 340m² površine raspoređenih na četiri etaže povezane panoramskim liftom. Smještena u najelitnijem dijelu Medulina, svega 250m odnosno par minuta pješice od mora. Ono što ovu vilu karakterizira, osim visoke funkcionalnosti i luksuza, jest obilje sunčeve svjetlosti koja dopire u svaku prostoriju kroz velike staklene stijene, a isto tako i predivan panoramski pogled na more. Prizemlje se sastoji od tri spavaće sobe s kupatilima i izlazom na uređeno dvorište. Na prvom katu smješten je dnevni boravak, kuhinja i blagovaona kao open space, ostava i toalet, te terase sa kojih se pruža panoramski pogled na more. Na drugom katu smještena je najveća soba, spa&wellness master room s fitness spravama te također velika terasa s

fantastičnim pogledom. Suteran se sastoji od kuhinje i prostora za druženje, enoteke, igraonice, te pomoćnih prostorija (kotlovnica, tehnička soba). Na predivnoj okućnici smješten je grijani preljevni bazen, sunčalište, natkrivene terase i lijepe travnate površine zasadene mediteranskim biljem. Klimatizirano, fan-coil jedinice, podno grijanje, krovna solarna elektrana 15kW, dizalice topline, itd. Alarmni sustav, video-nadzor, smart rasvjetni sustav, punionice za električna vozila, automatsko navodnjavanje travnjaka, itd. Nekrenina je potpuno opremljena i namještena visokokvalitetnim namještajem, te se kao takva i prodaje. Rijetkost na tržištu, nekretnina vrijedna pažnje! ID KOD AGENCIJE: 3-68500

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684412
Agency ref id: 3-68500
Teléfono de contacto: +385 91 641 5504