

## Dramalj, Crikvenica - stan 2s+db sa terasom s pogledom i parking, Crikvenica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Dramalj, Crikvenica - stan 2s+db sa terasom s pogledom i parking  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 56 m<sup>2</sup>  
Piso: 1  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 159,000.00 €  
Publicado: 25.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2000.



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija  
Provincia:  
Ciudad: Crikvenica  
Área urbana: Dramalj  
Poštanski broj: 51260

### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Prodaje se stan na 250 m od mora u Dramlju, 4 km od centra Crikvenice. U blizini svih sadržaja i mirnoj ulici. Stan se nalazi na 1 katu privatne kuće sa 3 etažirana stana, jugo-zapadne orijentacije. Na kući izgrađenoj 1968. godine, dograđen je 2000. godine 1 kat, ovaj stan. Kuća ima Uporabnu/Rješenje o izvedenom stanju. U stan se ulazi preko zajedničke lođe/hola u prizemlju i pripadajućim natkrivenim stepeništem od 5,42m<sup>2</sup> i ulazne lođe/terase od 7,73m<sup>2</sup>. Stan je površine od 56 m<sup>2</sup>,

a sastoji se od hodnika, kuhinje i blagovaone, 2 spavaće sobe te kuhinjskog balkona od 2,30m2 inatkrivene terase od 8,92 m2. Prednost ovog stana na moru je blizina mora, 2 terase, kuhinjski balkon i parkirno mjesto. Ispred kuće je ograđena zajednička okućnica od 130 m2 na kojoj je osigurano parkirno mjesto. Stan je u dnevnom najmu. Grijanje klima, male režije, nema pričuve. Vlasništvo je čisto, 1/1, mogućnost kupnje na kredit. ID KOD AGENCIJE: 300031154-137

## Información de contacto adicional

Número de referencia      684497  
interno:  
Agency ref id:            300031154-137  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 0159