

## Poreč, dvosoban stan na prvom katu, Poreč, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč, dvosoban stan na prvom katu
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	73 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	362,115.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2026

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional:	Visokokvalitetan stan smješten na prvomkatu novogradnje opremljen liftom. Stambena površina stana iznosi 73,65 m2 te se sastoji od ulaznog hodnika otvorenog prostora dnevnog boravka s izlazom na terasu, kuhinje s blagovaonom,
------------------------	---

dvije spavaće sobe svaka s balkonom, jedne kupaone, WC, spremišta u podrumu zgrade površine 3,75 m<sup>2</sup> te jedno garažno parkirno mjesto površine 16,50 m<sup>2</sup>. Stan u izgradnji izvode domaći investitori i bit će opremljeni najkvalitetnijim materijalima. Grijanja i hlađenja putem sustava klima jedinicama u svakoj prostoriji, osiguravajući maksimalnu učinkovitost i ekonomičnost

Visokokvalitetna PVC stolarija u boji bronce s podizno-kliznim balkonskim stijenama i ugrađenim električnim roletama bit će standard u svim spavaćim sobama. Fasada zgrade, debljine 10 cm, dodatno je opremljena toplinskom i zvučnom izolacijom, dok su podovi u stanu obloženi najkvalitetnijim parketom, osim u pretprostorima, kuhinji i kupaoni gdje će biti postavljene keramičke pločice. Bit će opremljen video parlafonom te telefonskim, antenskim, TV i internet priključcima. Stanovi su dostupni po sistemu ključ u ruke. Planirani završetak gradnje predviđen je za 2026. godinu. ID KOD AGENCIJE: 300391030-525

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684539  
Agency ref id: 300391030-525  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7006