

## Poreč, okolica, dvojnica u izgradnji sa pogledom na more, Poreč, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Poreč, okolica, dvojnica u izgradnji sa pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	170 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	500 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Precio:	605,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Mugeba
Poštanski broj:	52440



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Na prodaju je dvojna kuća u izgradnji koja se nalazi na samo 1,5 km od mora i plaža te par minuta do centra grada Poreča. Dvojnica se nalazi na uzvišenom dijelu koji pruža predivan pogled na prirodu i zelenilo, a sa druge strane na more. Sastoji se od prizemlja i kata. U prizemlju se nalazi ulazni prostor, utility room, gostinjski wc, kupaonica, jedna spavaća soba, kuhinja sa blagovaonom i dnevnim boravkom u open space konceptu. Iz dnevnog boravka i kuhinje je omogućen izlaz na natkrivenu terasu te sunčalište i bazen. Unutarnje stepenice vode na kat gdje se nalaze 3 spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama kao i jedna soba koja je predviđena kao relax zona za saunom i teretanom. Bazen je površine 25m <sup>2</sup> .
------------------------	---

Grijanje će biti omogućeno putem toplinske pumpe ili solarnih panela,u dnevnom boravku postoji predviđeno mjesto za kamin. Cijena iznosi za visoki roh bau. ID KOD AGENCIJE: 300391032-256

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684566  
Agency ref id: 300391032-256  
Teléfono de contacto: +385 91 6417 013