

## OPATIJA - POBRI - NOVOGRADNJA - 3S+DB - drugi kat, Opatija - Okolica, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: OPATIJA - POBRI - NOVOGRADNJA - 3S+DB - drugi kat  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 157 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 4  
Baños: 2  
Precio: 445,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija - Okolica  
Área urbana: Pobri  
Poštanski broj: 51410

### Información adicional

Eficiencia energética: A+

### Descripción

Información adicional: OPATIJA- POBRI - U ponudi imamo stan na drugom katu novogradnje (penthouse) - 3S+DB od 91 m<sup>2</sup> stambene površine, natkrivenom terasom i lođom od 18 m<sup>2</sup>, spremištem u suterenu od 12,40 m<sup>2</sup>, te tri parkirna mjesta od po 12,50 m<sup>2</sup>. U naravi ukupna površina iznosi 157 m<sup>2</sup>. Sam stan se sastoji od ulaza, hodnika, kuhinje, prostora za objedovanje, dnevnog boravka, tri spavaće sobe i dvije kupaoalice. Stan je opremljen i namješten, koji je rađen po mjeri i takav se

prodaje. U kuhinji su ugrađeni aparati svi od BOSCHA. Grijanje je dizalica topline, podno grijanje i klima. Fasada je od stiropora, toplinska - debljine 15 cm. Stan se nalazi na udaljenosti 500 metara od mora, zračne linije , ili 1,5 km od centra Opatije. U kući - novogradnji nalaze se samo tri stana, na svakoj etaži po jedan. Sa natkrivene terase i lođe pruža se predivan pogled na more i otoke. ID KOD AGENCIJE: 3-68159

## Información de contacto adicional

Número de referencia      684644  
interno:  
Agency ref id:            3-68159  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 3146