

## Zagreb, Gajnice, lijepi stan u ulici Medpotoki, 71m2, Podsused - Vrapče, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Gajnice, lijepi stan u ulici Medpotoki, 71m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 71 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 6  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 189,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1980



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Podsused - Vrapče  
Poštanski broj: 10000

### Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: B

### Descripción

Información adicional: Prodaje se lijepi obiteljski stan na drugom katu zgrade s liftom u ulici Medpotoki. Prostran je, svijetao i ugodan a sastoji se od dvije spavaće sobe, kuhinje, ostave, toaleta, kupaonice, balkona i velikog dnevnog boravka s blagovaonicom. Svi unutarnji zidovi stana su pregradni pa je lako raditi preinake po potrebi. Prije četiri godine stan je renoviran kada su zamijenjene instalacije te ugrađena nova kuhinja, kupaonica i toalet. Postavljene su dvije klime te je uređen parket. Zgrada je upravo

dobila suglasnost za ostvarenje projekta energetske obnove te će uz novu termo fasadu biti postavljena nova vanjska PVC stolarija. Sve financirano iz fondova i pričuve. Grijanje je na toplanu s ugrađenim razdjelnicima i vrlo niskim zimskim troškom a ugrađen je i vodomjer. U podrumu zgrade je pripadajuće spremište. Parking pored zgrade je besplatan. Autobusna stanica na Bologni je na udaljenosti 300m dok se do stanice vlaka dolazi za 10 minuta hoda. Vlasništvo i dokumentacija zgrade su uredni pa je stan moguće kupiti stambenim kreditom. ID KOD AGENCIJE: 3-68146

## Información de contacto adicional

Número de referencia      684650  
interno:  
Agency ref id:            3-68146  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5052