

Rovinj - luksuzan stan 111m2 u modernoj novogradnji 200m od mora + vrt + garaža, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Rovinj - luksuzan stan 111m2 u modernoj novogradnji 200m od mora + vrt + garaža
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	111 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Precio:	690,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A

Estacionamiento

Garaje:	sí
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

Descripción

Información adicional:	LUKSUZAN STAN S TRI SPAVAĆE SOBE, NATKRIVENA TERASA, VRT 159 M2, 3 PARKIRNA MJESTA NA VRHUNSKOJ LOLACIJI Na odličnoj lokaciji u luksuznom naselju Rovinja, 200 metara blizine do plaže i 1500 metara
------------------------	--

do starog grada nalazi se stan u prizemlju iznimno kvalitetne zgrade sa 6 stanova, izgrađene 2021. godine s podzemnom garažom i liftom. Stan se prodaje u potpunosti opremljen vrhunskim talijanskim namještajem po mjeri, stambene površine 111 m2 sastoji se od: - ulazni prostor s ormarom za cipele i jakne - open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaona – južna orijentacija - hodnik - 3 spavaće sobe (1 master soba s vlastitom kupaonicom) - 2 kupaone - natkrivena terasa s roštiljem i vrtnim namještajem - vrt 159 m2 sa automatskim navodnjavanjem - ostava / utility room u kojoj se nalaze centralni usisavač, omekšivač vode, bojler, dizalica topline, perilica Stanu pripadaju ukupno 3 parkirna mjesta od toga 2 parkirna mjesta i 1 spremište 6 m2 u podzemnoj garaži, te još 1 parkirno mjesto ispred zgrade. Grijanje / hlađenje: plinsko podno grijanje provedeno je kroz cijeli stan te se temperatura svake prostorije regulira zasebno. Uz to, u dnevnom boravku se nalazi fan-coil uređaj. Izolacija: fasada 10 cm, još 5 cm iznutra, zvučna izolacija između prostorija. Aluminijska stolarija s troslojnim staklom, komarnicima i električnim roletama. Uredno vlasništvo 1/1 bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300571006-243

Información de contacto adicional

Número de referencia 684658
interno:
Agency ref id: 300571006-243
Teléfono de contacto: +385 91 641 0182