

## ISTRA, BANJOLE, samostojeća kuća s dva stana, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	ISTRA, BANJOLE, samostojeća kuća s dva stana
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	181 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	328 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Precio:	480,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2002

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Banjole
Poštanski broj:	52203



### Información adicional

Eficiencia energética: C

### Descripción

Información adicional: Prodaje se samostojeća kuća u Banjolama, 181m<sup>2</sup> površine. Smještena je u mirnom djelu mjesta, na urednoj okućnici s parkirnim mjestima i ostavom. Sastoji se od dva odvojena stana, manjeg od 49m<sup>2</sup> i većeg od 95m<sup>2</sup> s pripadajućim velikim terasama. Manji stan sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe i kupatila. Natkrivene terase nude mogućnost boravka na otvorenom. Veći stan sastoji se od predsoblja, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, zatim tri spavaće sobe, dva kupatila i terasa. Kuća je klimatizirana, nudi mogućnost grijanja na drva, prodaje se djelomično namještena. Unutar manje od 900m udaljenosti nalaze se predivne uređene plaže, samoposluga, autobusna stanica, benzinska postaja, restorani, pekare, kafići, beach barovi,

banka.. Idealna nekretnina za rješavanje stambenog pitanja i bavljenje turističkim najmom na veoma traženoj lokaciji. ID KOD AGENCIJE: 300041071-527

## Información de contacto adicional

Número de referencia      684682  
interno:  
Agency ref id:            300041071-527  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5504