

Rovinj, novi hotel u centru, Rovinj, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj, novi hotel u centru
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 600 m²
Número de pisos: 2
Piso: 2
Precio: 4,250,000.00 €
Ascensor: sí
Publicado: 22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2023.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Rovinj, novi hotel u centru Prodajemo izvanrednu i jedinstvenu nekretninu na tržištu-a radi se o potpun novom i opremljenom hotelu u centru grada, a van pješačke zone. U podzemnoj etaži nalazi se uređena garaža za 15 automobila, praonica i toplana gdje se vrši štednja električne energije od 50% budući se energija crpi mini geotermalnom elektranom iz zemlje. U prizemlju se nalazi recepcija te 4 potpuno i luksuzno namještenih soba sa pripadajućim vrtovima. Na katu se također nalazi 4 potpuno i luksuzno uređenih soba sa pripadajućim terasama. Na drugom, ujedno i zadnjem katu nalazi se veliki vlasnički

stan koji se vrlo lako može preurediti u dodatne sobe i salu za doručke. Iznad zadnje etaže nalazi se velika krovna terasa sa panoramskim pogledom. Hotel je potpuno uređen, namješten svim potrebnim uređajima, videonadzorom i liftom koji vozi skroz iz podzemne garaže do zadnje etaže. Uredna i čista dokumentacija 1/1, uporabna dozvola. Cijena je 3.400 000 + pdv U slučaju kupnje tvrtke koja je vlasnik, pdvea nema. ID KOD AGENCIJE: 300571003-968

Información de contacto adicional

Número de referencia 684714
interno:
Agency ref id: 300571003-968
Teléfono de contacto: +385 91 641 5035