

## Rijeka, Trsat - građevinsko zemljište na iznimno atraktivnoj lokaciji, Rijeka, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Trsat - građevinsko zemljište na iznimno atraktivnoj lokaciji  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 740 m<sup>2</sup>  
Precio: 279,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Trsat  
Poštanski broj: 51000



### Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište u Rijeci i to u centru Trsata na iznimno atraktivnoj lokaciji. Površina zemljišta iznosi 740 m<sup>2</sup>, od čega je gotovo 700 m<sup>2</sup> unutar granica građevinskog područja naselja, a iznimno mali rubni dio u području javne zelene površine. Na predmetnom terenu moguća je gradnja obiteljske kuće sa dva stana (Po+P+1). Kig iznosi 0,3, a Kis iznosi 0,6. Najveća dozvoljena visina gradnje 7 m. Do terena postoje svi priključci kao i izravan pristup na javni asfaltirani put. Predmetna nekretnina je iznimna rijetkost na tržištu. ID KOD AGENCIJE: 300031140-64

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684716  
Agency ref id: 300031140-64  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0188