

PULA, okolica- dvije kuće s bazenom, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	PULA, okolica- dvije kuće s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	261 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	7
Baños:	4
Precio:	625,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento
cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Na 15 km od Pule smjestile su se ove dvije autohtone kuće. Kuće su renovirane 2022.godine, s velikom pažnjom, zadržan je starinski, istarski izgled te se u svakom kutu kriju zanimljivi detalji od kamena, punog drva te starinskih predmeta. Imanje se sastoji od veće kuće bruto površine 170 m² te manje od 90 m². Kuće imaju zajedničko, lijepo uređeno dvorište s bazenom od 24m². Ovdje se nalaze i sunčalište, vanjski tuš, malena terasa s istarskom šternom, natkriveni prostor s kaminom i velikim stolom od masivnog drva idealno mjesto za duga, ljetna druženja. S obzirom na to da je dvorište smješteno između kuća te je ograđeno sa svih strana pruža budućim vlasnicima opušten boravak u potpunoj privatnosti.

Veća kuća se sastoji od dnevnog prostora s kuhinjom i blagovaonom s kaminom na drva, u prizemlju je još i gostinjski toalet te stepenište koje vodi na gornje katove gdje se nalaze tri spavaće sobe, svaka sa svojim kupatilom te natkrivena terasa. U manjoj kući je također u prizemlju smješten dnevni dio s toaletom dok su na gornjem katu dvije spavaće sobe sa zajedničkim kupatilom. U svim prostorijama su postavljeni klima uređaji. Kuće su kategorizirane i spremne za najam. U vlasništvu su i natkrivena parkirna mjesta za četiri automobila. Ovo šarmantno imanje idealno je za ljubitelje Mediterana i autohtone istarske arhitekture. ID KOD AGENCIJE: 3-67990

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 684732
Agency ref id: 3-67990
Teléfono de contacto: +385 91 641 6200