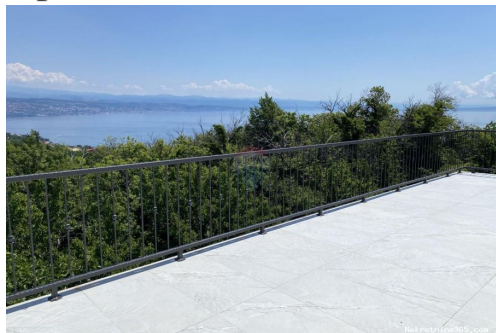


IKA - OPRIC, Stan 2.950€/m2 od 111,30 m2 sa 2 terase, Opatija - Okolica, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: IKA - OPRIC, Stan 2.950€/m2 od 111,30 m2 sa 2 terase
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 111 m²
Piso: 1
Número de pisos: 2
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 328,335.00 €
Publicado: 22.11.2024

Condición

Desarrollado: 1970



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Primorsko-goranska županija
Provincia:
Ciudad: Opatija - Okolica
Área urbana: Oprić
Poštanski broj: 51410

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Odličan stan u mansardi kompletno renoviran sa dvije velike terase Nalazi se u zgradi sa 4 stana i nudi fantastičan pogled na more i zelenilo netaknute prirode. Sastoji se od prostranog dnevnog boravka gdje je predviđena kuhinja i blagovaona, dvije spavaće sobe, kupaone, toaleta, tehničke prostorije i dvije velike terase. Površina stambenog dijela iznosi 83,20 m2 uz pripadajuće terase od 38 m2 i 28 m2, te vanjskog stepeništa od 6,45 m2 i popločene okućnice koja predstavlja

parking za 2 vozila 50 m2 što ukupno iznosi 111,30 m2 površine obračunate po koeficijentima. Stan je kompletno renoviran 2024. g. sa novim krovom izoliranim kamenom vunom od 16 cm, termo fasadom debljine 10 cm, unutarnjim zidovima sa izolacijom , novim instalacijama struje i vode, PVC stolarijom sa električnim roletama i komarnicima. Grijanje i hlađenje riješeno je dizalicom topline a u kupaonicama je provedeno podno grijanje. Izuzetno mirna lokacija sa puno privatnosti i cjelodnevnog sunca čini ovu nekretninu idealnu za život i odmor. **KUPAC JE OSLOBOĐEN PLAĆANJA AGENCIJSKE PROVIZIJE! ID KOD AGENCIJE: 300421005-702**

Información de contacto adicional

Número de referencia 684856
interno:
Agency ref id: 300421005-702
Teléfono de contacto: +385 91 641 3156