

## Istra, Krnica - građevinsko zemljište sa projektom, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Krnica - građevinsko zemljište sa projektom  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 600 m<sup>2</sup>  
Precio: 149,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Marčana  
Área urbana: Krnica  
Poštanski broj: 52206



### Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinsko zemljište sa projektom dokumentacijom i građevinskom dozvolom. Zemljište se nalazi u Krnici i ima 600,00 m<sup>2</sup>. Neto prizemlje + kat iznosi 159,44 m<sup>2</sup>, pomoćna zgrada i strojarnica 31,12 m<sup>2</sup>, bazen je 35 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, tri kupatila, WC-a, kuhinje i blagovaone, spremišta i natkrivene terase. Krnica je šarmantno malo selo smješteno u središnjoj Istri samo nekoliko kilometara od obale. Ovo mirno mjesto je okruženo zelenim brežuljcima, maslinicima i vinogradima. Jedna od posebnosti Krnice je njezina blizina prekrasnim uvalama i plažama, gdje se kristalno more susreće s netaknutom prirodom. Krnica je idealna baza za istraživanje okolnih sela i gradova, poput Labina i Pule, te uživanje u bogatoj gastronomskoj ponudi. ID KOD AGENCIJE: 300041111-32

### Información de contacto adicional

Número de referencia 684860  
interno:  
Agency ref id: 300041111-32  
Teléfono de contacto: + 385 91 641 0074