

## Istra, Pula, predivan stan u novogradnji, Pula, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Pula, predivan stan u novogradnji
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	105 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Pula
Área urbana:	Vidikovac
Poštanski broj:	52100



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
------------------------------------	----

### Descripción

Información adicional:	Prodaje se izuzetan stan na traženoj lokaciji u Puli veličine 105.17 m2 koji se nalazi na 1.katu novogradnje. Sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom, dvije spavaće sobe (jedna soba ima vlastitu kupaonu), dvije kupaone, velike loggie na koju se izlazi iz dnevnog boravka, kuhinje i jedne
------------------------	---

spavaće sobe, spremišta u prizemlju i dva natkrivena parkirna mjesta. Bitno je napomenuti da se u zgradi nalaze samo tri stana, svaka etaža je jedan stan. Vrhunska oprema, magnetne brave na svim vratima, termostati grijanja u svim prostorijama, podno grijanje u cijelom stanu sa dizalicama topline, tri klima uređaja, vrhunska troslojna alu stolarija njemačkog proizvođača. Kupaonice s talijanskom keramikom i Geberit sanitarijama. Rolete na struju, komarnici, pred pozicije za krovne solare, optički kabel, prvoklasni parket. Zgrada ima pristup invalidima, kao i lift, tako da bi stan bio pogodan i za osobe s invaliditetom. Vlasništvo uredno, 1/1, bez tereta. ID KOD AGENCIJE: 300041056-451

## Información de contacto adicional

Número de referencia      684998  
interno:  
Agency ref id:            300041056-451  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 5505