

## Otok Krk-Punat, prvi red do mora, 180 m2, Punat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Otok Krk-Punat, prvi red do mora, 180 m<sup>2</sup>  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 180 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 749,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1914

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Punat  
Área urbana: Punat  
Poštanski broj: 51521



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Novo u ponudi! Prodaje se autohtona primorska kuća u nizu ukupne površine 180 m<sup>2</sup>. Nalazi se na vrlo atraktivnoj, ali istovremeno i izuzetno mirnoj lokaciji, prvi red do mora, s pogledom na gradsku luku. Sastoji se od prizemlja, kata i potkrovlja. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, kupaonice s toaletom, te dvije prostorije od kojih se jedna trenutno koristi kao spremište, a druga kao spavaća soba. Drvenim stepenicama dolazi se na kat gdje se nalaze dvije spavaće sobe, mala kuhinja, kupaonica s toaletom, poseban toalet i terasa. Još jedne drvene stepenice vode u potkrovlje koje ima dovoljnu visinu i površinu te se može urediti kao atelje, radni prostor, spavaći prostor ili za neku drugu namjenu. Obzirom na rijetko atraktivnu lokaciju, u

neposrednoj blizini centra mjesta, brojnih ugostiteljskih objekata, plaža i svih bitnih sadržaja, ova nekretnina može biti idealna za obiteljski odmor, turističku djelatnost, kao i za ugodan obiteljski život. Kuća ima dobar raspored, tako da u njoj istovremeno mogu prebivati dvije obitelji. Za dodatne informacije ili dogovor termina za razgledavanje s povjerenjem se obratite na: +385916417011 ili [d.grlj@remax-krk.hr](mailto:d.grlj@remax-krk.hr) ID KOD AGENCIJE: 300621005-152

## Información de contacto adicional

Número de referencia      685139  
interno:  
Agency ref id:            300621005-152  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7011