

## Istra, Savudrija okolica, autohtona vila s bazenom, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Savudrija okolica, autohtona vila s bazenom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	165 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	3
Dormitorios:	6
Baños:	3
Precio:	750,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Predstavljamo ovu prekrasnu vilu smještenu u okolici Savudrije, na samom sjeverozapadu Istre. Ova vila predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuznu nekretninu u prekrasnom prirodnom okruženju. Ključne značajke: Lokacija: Okolica Savudrije, Istra Površina vile: 165 m<sup>2</sup> Broj etaža: 3 Broj spavaćih soba: 4 Broj kupaonica: 3 Udaljenost od plaže: 3.5 km Bazen: 31 m<sup>2</sup> Vila se nalazi na rubu malog naselja, pružajući vam mir i privatnost, dok vam istovremeno omogućuje uživanje u blizini prekrasnih plaža Istre. Iz kuće seže prekrasan pogled preko okolnog zelenila sve do mora. Vila je koncipirana na tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba s kaminom i kuhinjom, spavaća soba i kupaonica. U konobi je postavljeno i podno grijanje radi udobnosti tijekom zimskog perioda. Na prvom katu se prostire prostrani dnevni prostor s velikom blagovaonicom, kuhinja, ostava, spavaća soba i kupaonica. Na drugom katu su još dvije spavaće sobe i velika kupaonica s kadom i tuš kabinom. Ova vila je ukusno uređena u autentičnom istarskom stilu s modernim dodatcima, pružajući vam toplinu doma i

udobnost. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen i sunčalište, idealni za opuštanje i uživanje. Tu je i vanjska sjenica s vanjskom kuhinjom, savršena za druženje s obitelji i prijateljima. Ova prekrasna vila nudi sve što vam je potrebno za uživanje u luksuznom životu u Istri. Za više informacija ili dogovor oko razgledavanja, kontaktirajte me. ID KOD AGENCIJE: 300441016-179

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 685411  
Agency ref id: 300441016-179  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0067