

Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra-prizemlje+vrtni, Rovinj, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra-prizemlje+vrť
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 110 m²
Número de pisos: 2
Dormitorios: 5
Precio: 1.00 €
Publicado: 22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2024.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Rovinj
Área urbana: Rovinj
Poštanski broj: 52210



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

Descripción

Información adicional: Rovinj-PERLA NERA residence-vrhunska novogradnja na pješačkoj udaljenosti do centra-prizemlje+vrť Na savršenoj lokaciji u Rovinju, na pješačkoj udaljenosti do centra i starogradske jezgre, točnije 600m, i na samo 300m od mora predstavljamo ovu novost na tržištu, modernu novogradnju, pomno izabranih materijala-Perla Nera residence, koja će brojati ukupno 6 stambenih jedinica. Ovdje

konkretno nudimo stan "B" koji se smjestio u prizemlju i broji ukupno 110 m² korisne površine sljedećeg rasporeda: Ulazni hodnik, gostinjski sanitarni čvor, praonica, 2 velike spavaće sobe - od čega master soba sa svojom kupaonicom, kupaonica te veliki open space dnevni boravak s kuhinjom. Iz dnevnog boravka se izlazi na natkrivenu terasu. Grijanje će biti riješeno podnim, autonomnim sustavom dizalica topline. Dizajn interijera, promjene rasporeda kao i materijali podnih površina u fazi izgradnje predmet su dogovora sa investitorima, tako da sve bude prilagođeno ukusima budućih kupaca. Stanu "B" pripada i vrt površine 108m² te vlastito parkirno mjesto unutar uređene i ograđene okućnice. Potencijalno drugo parkirno mjesto može se dokupiti po želji budućeg kupca. Izgradnje kreće 1.10.2024. godine, zgrada će biti pod krovom do 31.12.2024., a useljenje je planirano do 30.12.2025. godine. Zbog svoje iznimne lokacije i velikog interesa kupaca egzaktna cijena nisu formirane, te su otvorene rezervacije na koje se mogu javiti potencijalni zainteresirani kupci. Uredna i čista dokumentacija. 4 stana prodaje firma u sustavu pdv-a, a 2 stana fizička osoba. ID KOD AGENCIJE: 300571003-897

Información de contacto adicional

Número de referencia 685463
interno:
Agency ref id: 300571003-897
Teléfono de contacto: +385 91 641 5035