

## Buje, autohtona kuća u nizu, Buje, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Buje, autohtona kuća u nizu  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 274 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 85 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 8  
Baños: 2  
Precio: 249,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1950

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Provincia: Istarska županija  
Ciudad: Buje  
Área urbana: Buje  
Poštanski broj: 52460

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Garaje: sí  
Plaza de aparcamiento cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se kuća u nizu površine 274 m<sup>2</sup>. U prizemlju se nalazi velika kantina te još dvije prostorije od kojih jedan prostor ima izlaz na sjevernu stranu gdje se dolazi direktno do centra grada. Na prvom se katu nalaze dnevni boravak, blagovaona, mala kuhinja, kupaona, spavaća soba i velika natkrivena terasa s predivnim

pogledom na brežuljke i grad Buje. Na drugom se katu nalazi se pretprostor te tri spavaće sobe i kupaona. Grijanje je centralno, na struju. Nekretnina je renovirana 2007 g., posjeduje izuzetan potencijal, bilo za stalni život, odmor ili kao investicija za turistički najam. Kuća se prodaje potpuno namještena, spremna za useljenje ili iznajmljivanje. Nalazi se u vrlo tihoj ulici, posjeduje vlastiti parking a gradski parking nalazi se preko puta nekretnine. Ova tradicionalna istarska kuća uz male korekcije idealna je prilika za one koji traže spoj autentičnosti i komfora. ID KOD AGENCIJE: 300391030-443

## Información de contacto adicional

Número de referencia      685552  
interno:  
Agency ref id:            300391030-443  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7006