

## Umag okolica, stan na drugom katu s krovnom terasom, Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Umag okolica, stan na drugom katu s krovnom terasom  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 73 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Precio: 346,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Umag  
Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se stan na drugom katu u okolici Umaga neto površine 45,60 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, kupaone, kuhinje s blagovaonom, dnevnog boravka s izlazom na natkribenu terasu površine 7,70 m<sup>2</sup> i balkon 3 m<sup>2</sup>. Stanu pripada krovna terasa površine 47,20 m, spremište u prizemlju zgrade od 7,55 m<sup>2</sup>, natkriveno parkirno mjesto površine 12,50 m<sup>2</sup>. Stan po obračunu koeficijenta ima 73,91 m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja dok u kupaoni grijanje je

podno. Blizina mora čini stan idealan za život ili turistički najam. ID KOD  
AGENCIJE: 300391030-433

## Información de contacto adicional

Número de referencia      685614  
interno:  
Agency ref id:            300391030-433  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 7006