

ZADAR, TURANJ - Stan s vrtom u blizini mora S1, Sveti Filip I Jakov, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|--|
| Título: | ZADAR, TURANJ - Stan s vrtom u blizini mora S1 |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 90 m ² |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 1 |
| Tamaño Jardín: | 110 m ² |
| Área de Terraza: | 19.14 m ² |
| Precio: | 306,911.00 € |
| Publicado: | 22.11.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2025 |

Ubicación

| | |
|----------------------|---------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Sveti Filip I Jakov |
| Área urbana: | Turanj |
| Poštanski broj: | 23207 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Información adicional

| | |
|-----------|----|
| Ascensor: | sí |
|-----------|----|

Estacionamiento

| | |
|--------------------------------------|---|
| Número de plazas de aparcamiento: | 2 |
|--------------------------------------|---|

Descripción

Información adicional: ZADAR, TURANJ - Stan s vrtom u blizini mora S1 Na prodaju je dvosobni stan S1 u novogradnji u Turnju, smješten u prizemlju zgrade, svega 200 metara od mora, što je tek 5 minuta hoda. Stan ima ukupnu površinu od 65,23 m², a sastoji se od hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom (31,43 m²), dvije spavaće sobe i kupaonice. Dnevni boravak je povezan staklenom stijenom s prostranom terasom (19,14 m²), koja se nastavlja na privatni vrt od 110 m², savršen za ljubitelje vrtlarstva i uživanje na otvorenom. Zgrada je dvokatnica s liftom, a u njoj se nalazi devet stambenih jedinica. Osim mirne i atraktivne lokacije, u blizini se nalaze trgovine, restorani i svi važni sadržaji, što čini ovu nekretninu pogodnom za turistički najam ili cjelogodišnje stanovanje. U cijenu su uključena 2 parking mjesta Stanovi će biti opremljeni visokom razinom kvalitete, uz naglasak na kvalitetne materijale. Uključuju parket prve klase, vrhunsku keramiku, podno grijanje, klima uređaje u spavaćim sobama i dnevnom boravku, te PVC stolariju renomiranog proizvođača s električnim roletama. Završetak gradnje planiran je za početak 2025. godine, a useljenje će biti moguće do početka ljetne sezone. Turanj je popularno turističko mjesto smješteno između Zadra i Biograda na Moru, povezano šetnicom sa Svetim Filipom i Jakovom. S obalom dugačkom nekoliko kilometara i brojnim mulićima, pruža sigurno privezište za male brodove. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 35246

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 685810
Agency ref id: 35246
Teléfono de contacto: +385 99 448 3756