

## Kuća u nizu, tri spavaće sobe, Umag širi centar, Umag, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća u nizu, tri spavaće sobe, Umag širi centar
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	150 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	130 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	312,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Umag
Área urbana:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

### Descripción

Información adicional:	Kuća u nizu na prodaju. Imamo predivnu kuću s 130m <sup>2</sup> dvorišta i čak 150m <sup>2</sup> stambenog prostora. U suterenu se nalazi garaža i kupaona, a moguće je pretvoriti garažu u studio apartman. Prizemlje se sastoji od kuhinje, prostranog dnevnog boravka, zatvorene verande i toaleta. A izlaz u dvorište je kroz dnevni boravak i verandu. Na gornjoj etaži su kupatilo i tri spavaće sobe, a tavan je uredan i može se adaptirati u dodatni prostor za život ili galeriju otvorenog koncepta . Kroz godine kuća je održavana te ima novi krov, uz minimalno ulaganje ova nekretnina može postati luksuzna kuća u blizini najpoznatijih plaža Umaga. Dvorište je lijepo uređeno i ograđeno, a kuća se nalazi na odličnoj lokaciji - plaže su udaljene svega
------------------------	--

kilometar, a sportski tereni su na par minuta hoda. Ovo je savršena investicija za veću obitelj ili za turistički najam. Zainteresirani neka se jave za više informacija.  
ID KOD AGENCIJE: 300441015-171

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 685811  
Agency ref id: 300441015-171  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5520