

## Istra, Rovinj - moderne urbane ville 165m2, Rovinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Rovinj - moderne urbane ville 165m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	165 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	650 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Precio:	550,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rovinj
Área urbana:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional: Rovinj - prekrasne moderne urbane villa sa bazenom U blizini Rovinja podajemo dvije moderne urbane ville okružene zelenilom. Vile imaju 165 m<sup>2</sup> stambene površine i okućnicu od 650 m<sup>2</sup>. Jednom stranom je vezana za drugu villu, a pozicionirane su tako da obje ville pružaju potpunu privatnost svojim vlasnicima. U otvorenom prizemlju pronaći ćete ugodan dnevni boravak sa blagovaonicom, funkcionalnom i potpuno opremljenom kuhinjom i zasebnim WC-om te staklenu stijenu koja i gleda na sunčalište i bazen. Na prvom katu nalaze se 3 lijepo uređene spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Sve sobe su opremljene klima uređajima. Vani se nalazi roštilj na ugljen te bazen je površine 32 m<sup>2</sup> gdje se

možete osvježiti tijekom vrućih ljetnih dana. Ispred kuće su i 2 parkirna mjesta. Ville posjeduju energetska certifikat A te se prodaje kompletno namještena. Cijena jedne ville iznosi 550.000eur ID KOD AGENCIJE: 300571006-189

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 685832  
Agency ref id: 300571006-189  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0182