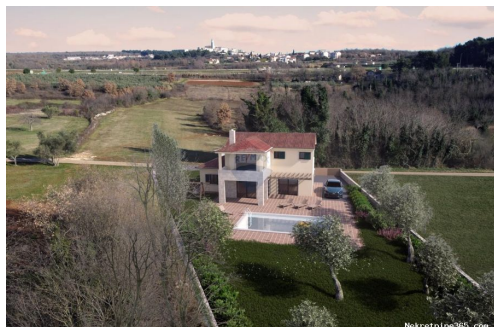


## Istra, Višnjan, lijepa obiteljska kuća sa bazenom u izgradnji, Višnjan, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Istra, Višnjan, lijepa obiteljska kuća sa bazenom u izgradnji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	168 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	884 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Precio:	338,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Farini
Poštanski broj:	52463



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	Na prodaju je lijepa obiteljska kuća u okolici Poreča. Smještena na svega 12km od Poreča, u izuzetno mirnom okruženju savršena za miran obiteljski život. Kuća se sastoji od 2 etaže. U prizemlju bruto površine 96,83 m <sup>2</sup> se nalazi ulazni hodnik sa garderobom i WC-om. U nastavku se nalazi prostrani dnevni boravak, blagovaonica te kuhinja sa izlazom na natkrivenu terasu sa pogledom na bazen i zelenu površinu. Uz dnevni prostor nalazi se i prostrana spavaća soba sa vlastitom kupaonicom. U prizemlju je predviđen i prostor za spremište iz kojeg se ulazi na odvojeni ulaz. Iz prizemlja vodi prostrano stepenište na 1. kat na kojem se nalaze 2 izuzetno velike spavaće sobe svaka sa vlastitom kupaonicom te jedna od spavaćih
------------------------	---

soba raspolaže i natkrivenom terasom sa koje se pruža lijep pogled na mirno okruženje i bazen. Bruto površina prvog kata iznosi 71,27 m2. Podno grijanje pomoću dizalice topline sa pripadajućom opremom te osiguran priključak na pričuvni dimnjak. Kuća se prodaje kao visoki "roh-bau" sa svim instalacijama te po dogovoru vezano na namještaj. ID KOD AGENCIJE: 300391032-218

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 685840  
Agency ref id: 300391032-218  
Teléfono de contacto: +385 91 6417 013