

Istra - Svetvinčenat - samostojeća istarska villa 230 m2 s pogledom na more, Svetvinčenat, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra - Svetvinčenat - samostojeća istarska villa 230 m2 s pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	230 m ²
Tamaño del lote:	900 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	4
Precio:	825,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto:	sí
------------------------------------	----

Descripción

Información adicional:	U okolini Svetvinčenta prodajemo novu samostojeću kuću s bazenom površine 230 m2. Kuća je građena u istarskom stilu. Kuća je pozicionirana prema jugozapadu, na rubu naselja na parceli od 900m2. Kuća se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, toaleta, kotlovnice i pomoćnog objekta i jedne spavaće
------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

sobe s kupaonicom u prizemlju. Na katu su dvije spavaće sobe sa kupaonicama. U kući će biti izvedeno grijanje i hlađenje inverterskim klima uređajima, keramičke pločice, parket u sobama. Prva faza podnog grijanja, kolektora i solarne elektrane. U dvorištu bazan površine 40 m2 obložen keramikom, travnjak sa automatskim navodnjavanjem, parkiralište za tri automobila, ulazna dvorišna vrata sa automatskim otvaranjem, ogradni zid. Kuća se prodaje po sustavu ključ u ruke a po dogovoru je moguće kupiti u ROH-BAU fazi. Planirani završetak radova kraj 2024./početak 2025. Cijena 825.000eur ID KOD AGENCIJE: 300571006-187

Información de contacto adicional

Número de referencia 685864
interno:
Agency ref id: 300571006-187
Teléfono de contacto: +385 91 641 0182