

## Istra, Kaštelir, kuća u roh bau fazi, Kaštelir-Labinci, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Kaštelir, kuća u roh bau fazi  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 176 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 586 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 5  
Baños: 4  
Precio: 285,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023/2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Kaštelir-Labinci  
Área urbana: Kaštelir  
Poštanski broj: 52464



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U Kašteliru prodajemo kuća koja je trenutno u roh bau fazi. Uskoro će biti postavljena stolarija, žbuka, te je postavljena prva faza struje, vode, grijanja i hlađenja. Prizemlje koje je netto površine 88,99 m<sup>2</sup> se sastojati od hodnika, wc-a, dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom, prostrane spavaće sobe sa zasebnom kupaonicom i tehničke prostorije. U dnevnom boravku predviđen je dimnjak za kamin. Na katu netto površine 86,68 m<sup>2</sup> se nalaze tri prostrane spavaće sobe sa kupaonicama, dodatna prostorija koja će služiti kao ostava i dvije terase. Dvorište kuće imati će parking za 2-3 automobila, bazen i ljetnu kuhinju. Bazenska

tehnika će biti postavljena, te će biti stavljena i priprema za grijanje bazena. Klima uređaji će biti postavljeni u svakoj sobi putem fan coil sustava, podno grijanje će biti u svim prostorijama pomoću dizalice topline. ID KOD AGENCIJE:  
300391031-310

## Información de contacto adicional

Número de referencia      685868  
interno:  
Agency ref id:            300391031-310  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 2896