

Poreč: Najtraženija lokacija, stan 67 m2, 300 m od mora, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
 Nombre: ReMax
 Apellido: Centar nekretnina
 Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Poreč: Najtraženija lokacija, stan 67 m2, 300 m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	66 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	299,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Desarrollado:	1973
---------------	------



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Poreč
Área urbana:	Poreč
Poštanski broj:	52440

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Descripción

Información adicional:	Predstavljamo ovaj praktičan stan smješten na 3 katu manje stambene zgrade. Lokacija je stana vrhunska, najtraženija u gradu. Do grada, gradskog kupališta, šetnice uz more, vrtića, škole, gradske rive, trgovina,... svega je par minuta pješice. Stan se sastoji od hodnika, 2 ss, kuhinje, blagovaonice, terase, balkona, a u suterenu zgrade stanu pripada spremište od 4 m2. S terase koja se proteže duž prednje strane stan proteže se božanstven pogled prema okolnoj prirodi i moru. Zbog svoje orijentiranosti prema zapadu stan obiluje dnevnim svjetlošću. Za
------------------------	---

napomenuti je da je u procesu odvajanje vode u zgradi, naravno o trošak prodavatelja, a kreće i obnova fasade na zgradi. Vezano za parking ispred same zgrade uvijek ima slobodnih parkirnih mjesta za sve stanare. Stan je nenamješten i kao takav se i prodaje. Dokumentacija oko stana je uredna. Iznimna rijetkost dobiti stan u ponudu na toj lokaciji u gradu! Nekretnina stvorena za izuzetno jednostavan život u gradu, ali i za najam u turističkim sezonama, jer se upravo na toj lokaciji stanovi za najam najviše traže!!! ID KOD AGENCIJE: 300391017-398

Información de contacto adicional

Número de referencia 686070
interno:
Agency ref id: 300391017-398
Teléfono de contacto: 00385 52 435 428