

Višnjani okolica: Kuća s bazenom i velikom okućnicom od 1.500 m², Višnjani, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Višnjan okolica: Kuća s bazenom i velikom okućnicom od 1.500 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	320 m ²
Tamaño del lote:	1500 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	6
Baños:	4
Precio:	675,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2010

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Višnjan
Área urbana:	Višnjan
Poštanski broj:	52463



Información adicional

Eficiencia energética: A+

Descripción

Información adicional: Na svega 8 km od centra grada Poreča okružena zelenilom na rubnom djelu mjesta dobili smo u ponudu kuću s bazenom i velikom okućnicom. Kuća je građena 2010. godine, a adaptirana je 2017. god. Za ljubitelje mirnih i intimnih lokacija ova kuća predstavlja zanimljivu priliku. Kuća je samostojeća prizemnica a sastoji se od 2 dijela, u prizemlju nalazi se veliki stan od 150 m² koncipiran od velikog dnevnog boravka gdje se nalazi i ugrađen kamin za ugodniji osjećaj topline u zimskim mjesecima, kuhinje, blagovaone sve u jednom open space prostoru. Dalje u nastavku smještene su 4 spavaće sobe i 3 kupaonice. Iz dnevne sobe izlazi se na

veliku natkrivenu terasu s pogledom prema dvorištu i bazenu. U dvorištu je smještena i ljetna kuhinja za druženje na otvorenom prostoru u toplijim ljetnim mjesecima. U kući je postavljeno centralno grijanje na drva, a postavljene su i klima jedinice. Na kući su instalirani solarni paneli za toplu vodu. U sklopu dvorišta nalazi se građevinski teren na kojem je moguće izgraditi još jednu kuću na terenu od 800 m². Ono što je još za istaknuti je da se u suterenu kuće unutar prostora od 150 m², nalazi jedan studio apartman od 50 m², prostor za fitness i velika konoba za druženje. Ukupna stambena površina kuće je 320 m². Zbog svega navedenog ova kuća predstavlja izuzetnu investicijsku priliku s mnogo interesantnih mogućnosti! ID KOD AGENCIJE: 300391017-400

Información de contacto adicional

Número de referencia 686084
interno:
Agency ref id: 300391017-400
Teléfono de contacto: 00385 52 435 428