

Istra, Manjadvorci, renovirana šarmantna kamena kuća, površine 60m2, Barban, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Manjadvorci, renovirana šarmantna kamena kuća, površine 60m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	60 m ²
Tamaño del lote:	59 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Precio:	190,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Manjadvorci
Poštanski broj:	52207

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodaje se kompletno renovirana šarmantna kamena kuća rustikalnog stila, u Manjadvorcima. Sama kuća se proteže na tri etaže, ukupne površine 60m2. Okućnica je veličine 60m2. U prizemlju se nalazi kuhinja sa predivnim kaminom, blagovaonicom i kupatilom. Prizemlje ima podno grijanje na struju. Na prvi kat se dolazi unutarnjim stepeništem. Na prvom katu se nalazi jedna spavaća soba. Potkrovlje se trenutno koristi kao skladno uređeni i osunčani atelje. Po potrebi potkrovlje može biti druga spavaća soba. Potkrovlje je većim dijelom normalne stajaće visine, te u potpunosti iskoristivo. Okućnica iznosi 60 m2, te je uređena u istarskom duhu, s originalnom šternom, vanjskim prostorom za opuštanje, te kaminom. Kuća je kompletno adaptirana 2014. godine u rustikalnom i klasičnom istarskom stilu, s mnoštvom predivnih detalja, što joj daje poseban šarm. Kuća ima kompletno nove instalacije vode i struje, međukonstrukcije, nov krov, te fasadu. Od grijanja kuća ima klima uređaj, peć na drva, te podno grijanje na struju u

prizemlju. Zbog položaja, šarmantnosti kuće, kvalitetne i skladne renovacije, autohtonog i rustikalnog izgleda, ova je kuća izvrsna kao kuća za odmor i opuštanje, ili kao investicija kao kuća za iznajmljivanje. Pula je na udaljenosti od 20km, Barban na 8km, a predivne plaže istočne obale Istre na udaljenosti od 8km. Vlasništvo čisto 1/1. VIRTUALNA TURA;
<https://tour.giraffe360.com/a5729e4372dc46ea954d5a492fc49469/> ID KOD
AGENCIJE: 300041107-115

Información de contacto adicional

Número de referencia 686114
interno:
Agency ref id: 300041107-115
Teléfono de contacto: +385 91 641 7771