

OPATIJA-NOVOGRADNJA, stan 3S+DB, bazen, garaža, lift, pogled na more, Opatija, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: OPATIJA-NOVOGRADNJA, stan 3S+DB, bazen, garaža, lift, pogled na more
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 223 m²
Piso: 2
Número de pisos: 3
Dormitorios: 4
Baños: 3
Precio: 1,448,000.00 €
Publicado: 22.11.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Primorsko-goranska županija
Ciudad: Opatija
Área urbana: Plahuti
Poštanski broj: 51410



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: OPATIJA-NOVOGRADNJA, stan 3S+DB, bazen, garaža, lift, pogled na more. Prodaje se stan u novogradnji (2024.) sa sveukupno 5 stanova. Zgrada je opremljena bazenom (na zajedničko korištenje svim stanarima), liftom i podzemnom garažom, a svi stanovi u zgradi imaju pogled na more. Zgrada se

nalazi na mirnoj lokaciji, okruženoj zelenilom, na samo 500 m od mora, plaže Slatina i šetališta Lungo mare. Predmetni stan 4, nalazi se na 2. katu (prostire se preko cijele etaže), a sastoji se od: 3 spavaće sobe, 3 kupaone, odvojenog wc-a, garderobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spremišta/vešeraja, hodnika i terase. Neto površine 163.03 m² + terasa 60.28 m² što čini sveukupno 223.31 m². Sustav grijanja i hlađenja je putem dizalice topline (konvektori) dok je u kupaonama podno grijanje. Stanu pripadaju 2 garažna parkirna mjesta. Navedena cijena se odnosi na kompletno završen stan po principu ključ u ruke (sa sanitarijama) bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Planirani završetak radova je krajem 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 300421024-684

Información de contacto adicional

Número de referencia 686191
interno:
Agency ref id: 300421024-684
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001