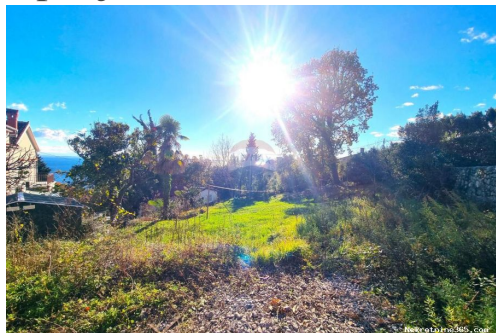


## OPATIJA- teren sa građ. dozvolom i pogledom na more, 300 m od mora, Opatija, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: OPATIJA- teren sa građ. dozvolom i pogledom na more, 300 m od mora  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 637 m<sup>2</sup>  
Precio: 490,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija



### Descripción

Información adicional: Prodaje se građevinski teren 637 m<sup>2</sup> u Opatiji, na samo 300 m od mora, plaže i šetališta Lungo mare. Teren je južne orijentacije, sunčan i svijetao s pogledom na more već iz prizemlja. Teren ima asfaltiran pristupni put, a sva infrastruktura se nalazi odmah do terena. Pravilnog je oblika i vrlo blagog nagiba. Na terenu se nalazi legalizirana kuća 24 m<sup>2</sup>. Teren ima građevinsku dozvolu i glavni projekt za stambenu građevinu s 3 stambene jedinice (P+2) + ljetna kuhinja- ukupna bruto površina svih građevina iznosi 342,37 m<sup>2</sup>. Ovo zemljišta je prava rijetkost u ponudi zemljišta u Opatiji, stoga predstavlja izvrsnu priliku za investiciju! ID KOD AGENCIJE: 300421024-679

### Información de contacto adicional

Número de referencia 686212  
interno:  
Agency ref id: 300421024-679  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001