

## Istra, Medulin, šarmantna kuća na 800m od plaže, Medulin, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Medulin, šarmanтна kuća na 800m od plaže  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 66 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 222 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Precio: 327,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2001

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Medulin  
Área urbana: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento  
cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se skladna samostojeća prizemnica, na mirnoj i lijepoj lokaciji sa pogledom na more. U prizemlju se nalazi lijepi prostor - kombinacija ljetne kuhinje i zimskog vrta, gdje ćete provoditi većinu vremena, potpuno opremljena kuhinja, dnevni boravak, 2 spavaće sobe i kupatilo, te ostava. Ukupne površine 66m<sup>2</sup>. Grijanje i hlađenje je sa dvije klime, dok kuća ima i dimnjak, te postoji mogućnost ugradnje peći na kruta goriva. Na okućnici površine 222m<sup>2</sup>, nalazi se natkriveni parking za dva vozila, s vanjskim stepenicama koje vode na veliku

terasu s prekrasnim pogledom na more, Medulinski zaljev i prirodu. Okućnica je skladno uređena s mediteranskim biljem i travnjakom, s dodatna dva parking mjesta, ograđena zidom. Objekat je pod video nadzorom. Lijepa lokacija i interesantna investicija za bavljenje turizmom ili život u neposrednoj blizini plaža.  
ID KOD AGENCIJE: 300041107-108

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 686350  
Agency ref id: 300041107-108  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7771