

RIJEKA, KASTAV- NOVOGRADNJA- stan 3S+DB, balkon, garaža, pogled na more, Kastav, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
 Nombre: ReMax
 Apellido: Centar nekretnina
 Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	RIJEKA,KASTAV- NOVOGRADNJA- stan 3S+DB, balkon, garaža, pogled na more
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	98 m ²
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	380,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kastav
Área urbana:	Rešetari
Poštanski broj:	51215



Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	KASTAV,REŠETARI- stan 3S+DB, balkon, garaža, pogled na more Prodaje se stan 98.85 m2 na 3. katu novogradnje koja je trenutno u izgradnji (planirano useljenje 09/2024.) od već provjerenog i pouzdanog investitora s dugogodišnjim
------------------------	--

iskustvom i nizom uspješno završenih projekata iza sebe. U zgradi se nalazi 12 stanova različitih tipologija (1S+DB/2S+DB/3S+DB). Zgrada je opremljena liftom i podzemnom garažom, a svakom stanu pripada i spremište. Lokacija zgrade je idealna za obiteljski život zbog blizine svih važnih sadržaja i dobre povezanosti s centrom Rijeke, Kastvom i Opatijom. Stanovi su južne orijentacije, sunčani i svijetli s pogledom na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Multi split sustav grijanja i hlađenja marke Panasonic, PVC stolarija, aluminijska staklena stijena, protuprovalna i protupožarna vrata, parket u svim prostorijama, osim u kupaonama (keramičke pločice). Prodaju se kompletno završeni sa sanitarijama, po sistemu ključ u ruke (bez namještaja). STAN 12 3. kat, površine 98.85 m², a sastoji se od: 3 spavaće sobe, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, kupaone, odvojenog wc-a, spremišta (unutar stana), hodnika i natkrivene terase južne orijentacije s pogledom na more, otoke i Opatijsku rivijeru. Stanu također pripadaju spremište (u podrumu zgrade), 1 garažno parkirno mjesto i 2 vanjska. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. ID KOD AGENCIJE: 300421024-666

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 686441
Agency ref id: 300421024-666
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001