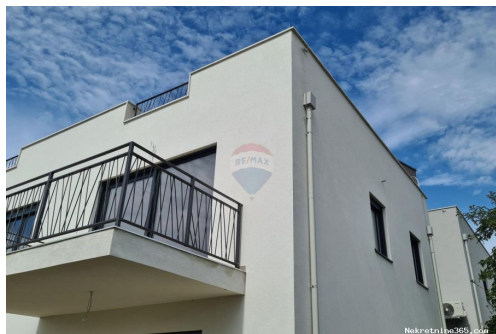


Poreč: Moderan stan 1. kat + krovna terasa 90m2, Tar-Vabriga, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
 Nombre: ReMax
 Apellido: Centar nekretnina
 Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: Krešimirova 12a
 Phone: 0038551635350
 Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Poreč: Moderan stan 1. kat + krovna terasa 90m2
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 94 m²
Piso: 1
Número de pisos: 2
Dormitorios: 4
Baños: 1
Precio: 355,000.00 €
Publicado: 22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2023



Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Tar-Vabriga
Poštanski broj: 52440

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Novo u ponudi nekretnina, odlična lokacija! Dobili smo u ponudu ovaj komforan dvoetažan stan koji se nalazi na 1. katu zgrade na rubnom djelu naselja u neposrednoj blizini šume i na 950 m do mora i plaža, stanu pripada i velika krovna terasa od 90 m 2 s kojeg se pružaju predivni pogledi prema zelenim površinama, šumi, livadama... Stan se sastoji od spremišta pored ulaznih vrata, velike dnevne+kuhinja+blagovaonica sve u jednom open space prostoru. Iz dnevne se izlazi na lijepu terasu. Stepenište vodi do gornje etaže gdje se prostire ogromna krovna terasa, moguće je napraviti ljetnu kuhinju, ili bilo koji drugi sadržaj za

beskrajno uživanje u toplim ljetnim danima. Zgrada ima samo 4 stambene jedinice. Dalje se u nastavku nalaze 3 spavaće sobe, kupaoonica, toalet. Zbog svoje jugozapadne orijentacije stan ima puno svjetlosti. Grijanje je u stanu izvedeno podno, a u dnevnoj je i jedna klima jedinica. Pripada mu i jedno parkirno mjesto, a postoji mogućnost dokupa još jednog parkinga ako postoji potreba. Lokacija je nekretnine izuzetno zanimljiva i atraktivna, naokolo je okruženje luksuznih vila i novih zgrada, blizina svih sadržaja, do grada Poreča svega je nekoliko km, a do obližnje marine i renomiranih restorana pješice se stiže za par minuta laganog hoda. Moderna gradnja, izvrsne lokacije, rubnog djela naselja, obilje zelenila, blizina svih sadržaja, ovaj stan izdvajamo kao vrlo interesantnu nekretninu. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina što je naravno dodatni benefit. Pozivamo u razgled.... ID KOD AGENCIJE: 300391017-377

Información de contacto adicional

Número de referencia 686599
interno:
Agency ref id: 300391017-377
Teléfono de contacto: +385 91 641 7006