

## OPATIJA- teren 918 m2 sa građevinskom dozvolom za vilu, pogled na more, Opatija, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: OPATIJA- teren 918 m2 sa građevinskom dozvolom za vilu, pogled na more  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 918 m<sup>2</sup>  
Precio: 1,038,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Opatija  
Área urbana: Opatija  
Poštanski broj: 51410



### Descripción

Información adicional: U neposrednoj blizini centra Opatije, na manje od 10 minuta pješice do mora i plaže prodaje se građevinsko zemljište 918 m2. Lokacija je mirna, na kraju slijepe ulice, okružena zelenilom i prirodom. Zemljište je jugoistočne orijentacije, blagog nagiba s prekrasnim pogledom na more već iz prizemlja budućeg izgrađenog objekta. Zemljište posjeduje građevinsku dozvolu i projekt za samostojeću vilu S+P+1+2 (suteren+ prizemlje +1.kat + 2.kat) bruto površine 370 m2 s infinity preljevnim bazenom. Nekretnina idealna za investiciju ili izgradnju svog budućeg vlastitog doma na korak do centra Opatije, plaže i mora! Vlasnik je pravna osoba, stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 300421024-646

### Información de contacto adicional

Número de referencia 686706  
interno:  
Agency ref id: 300421024-646  
Teléfono de contacto: +385 91 641 7001