

Istra, Marčana, lijepa autohtona kuća sa dvorištem za najam, Marčana, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Marčana, lijepa autohtona kuća sa dvorištem za najam
Propiedad para:	Alquiler
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	70 m ²
Tamaño del lote:	200 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	1,100.00 €
Publicado:	22.11.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Marčana
Área urbana:	Marčana
Poštanski broj:	52206

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Centar Marčane, iznajmljuje se lijepa autohtona kuća u nizu površine 70 m² na parceli od 250 m². Kuća se prostire na dvije etaže. U prizemlju je kuhinja i dnevni boravak, te kupaonica. Ispred je lijepa terasa sa autohtonom šternom u funkciji, te kaminom. Na prvom katu su dvije spavaće sobe. Iako je kuća u nizu, s obzirom na položaj i vlastito dvorište, kuća ima potpunu privatnost. Dvorište je lijepo i skladno uređeno te je prava mala oaza za uživanje na otvorenom. Na parking u ima dovoljno mjesta za tri vozila. Kuća se iznajmljuje dugoročno. Cijena najma je 1100 eur/mj. Polog u visini 3 mjesečne stanarine. Agencijska usluga je 1 najamnina + PDV. U neposrednoj blizini moguće je unajmiti i poslovni prostor u prizemlju za najam veličine 65 m², na fantastičnoj lokaciji u centru Marčane. Poslovni prostor sastoji se od dvije veće prostorije, te sanitarnog čvora. Postoji mogućnost da se poslovni prostor podijeli na dva manja poslovna prostora, svaki sa svojim odvojenim brojlilima struje, vode i plina. Provedene su instalacije za

samoposlužnu praonicu rublja, te je moguće jedan poslovni prostor koristiti za djelatnost samoposlužne praonice rublja, te drugi prostor za neku drugu djelatnost. Poslovni prostor ima besplatna parkirna mjesta u neposrednoj blizini. Zbog svog položaja poslovni prostor pogodan je za tihi djelatnost (kozmetički salon, ured, skladište), ili ugostiteljski objekat, pekaru, fast food. ID KOD AGENCIJE: 300041107-103

Información de contacto adicional

Número de referencia 686719
interno:
Agency ref id: 300041107-103
Teléfono de contacto: +385 91 641 7771