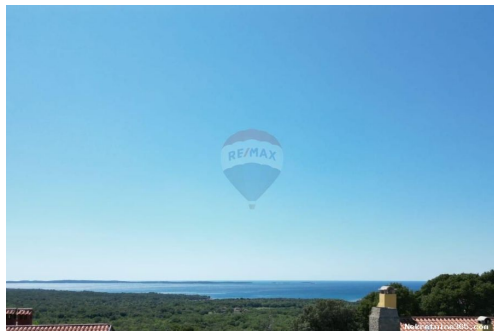


Istra, Fažana okolica, moderna vila s otvorenim pogledom na more, Vodnjan, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, Fažana okolica, moderna vila s otvorenim pogledom na more
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	340 m ²
Tamaño del lote:	651 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	730,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vodnjan
Poštanski broj:	52215

Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: na prodaju je moderna villa sa potpuno otvorenim pogledom na more i Brijunske otoke. Prodaje se po sistemu ključ u ruke. Ove buduća ljepotica biti će smještena na vrlo traženoj lokaciji upravo zbog svoga povišenog položaja i pogleda u odnosu na okolni krajolik i blizinu mora na svega 1,5km. U izrazito mirnom ruralnom okruženju, a vrlo blizu svih potrebnih sadržaja. Blizina Fažane na svega 5 km,

Barbariga i poznati lokalni restorani i vinarije na svega par stotina metara. Villa je koncipirana kao katnica koja će imati podrum sa garažom, tu će osim garaže biti još spremište, vešeraj i wellness zona, ukupne površine 115m2(reducirano 61m2), u prizemlju će biti ulazni prostor, toalet, 1 spavaća soba sa kupaonom i garderobom, veliki dnevni boravak sa kuhinjom i blagavaonom. Na katu su predviđene 3 komforne spavaće sobe, svaka sa svojom kupaonom, garderobom i terasom sa pogledom na more. Iznad svega toga je predviđena velika krovna terasa površine 117m2 sa koje će vlasnik imati neponovljivi pogled na more i Brijune. Kuću/ villu prodajemo po sistemu ključ u ruke, izvođač radova je poznati lokalni građevinar sa dugogodišnjim iskustvom te kupac može pogledati ranije ili trenutne radove izvođača. Ishodovana je građevinska dozvola te je kupcima dostupna sva dokumentacija na uvid. Jedinstvena prilika za nekretninu o kakvoj sanjate, sa fantastičnim pogledom na more i blizu kilometarskih plaža. Pozivamo vas u razgled lokacije i predivnoga pogleda i projektne dokumentacije. ID KOD AGENCIJE: 300041090-341

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 686721
Agency ref id: 300041090-341
Teléfono de contacto: + 385 91 641 3157