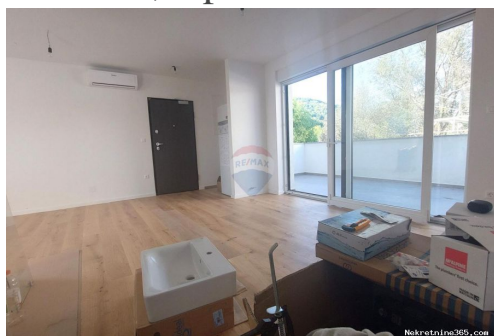


NOVOGRADNJA, Zagreb, Čučerska, 113,26 m2, završetak 10/2023, Gornja Dubrava, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

| | |
|------------------|---|
| Título: | NOVOGRADNJA, Zagreb, Čučerska, 113,26 m2, završetak 10/2023 |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 113 m ² |
| Piso: | 1 |
| Número de pisos: | 2 |
| Dormitorios: | 4 |
| Baños: | 1 |
| Precio: | 274,476.00 € |
| Publicado: | 22.11.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí |
| Desarrollado: | 2023 |

Ubicación

| | |
|----------------------|----------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Grad Zagreb |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Gornja Dubrava |
| Poštanski broj: | 10000 |



Información adicional

| | |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

Estacionamiento

| | |
|---------|----|
| Garaje: | sí |
|---------|----|

Descripción

Información adicional: Prodaje se prekrasan četverosoban stan 113,26 m2 na lijepoj i mirnoj lokaciji. Stan oznake S2 nalazi se u zgradi A na prvom katu od ukupno tri stana. Sastoji se od open space prostora dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje koji su staklenom stijenom povezani na balkon i lođu. U dnevnom prostoru također imate toalet. Spavaći prostor je odvojen i daje osjećaj intime i privatnosti. Sastoji se od dvije manje spavaće sobe, master sobe, kupaonice i terase. Uz stan dolazi parkirno

mjesto u garaži s koeficijentom 8,73 m², vanjsko parkirno mjesto te zajednički vrt u prizemlju. Bruto površina stana iznosi 113,26 m², a zatvoreni neto stambeni prostor iznosi 93,55 m². Zgrada je armirano betonske konstrukcije i ima maksimalnu otpornost na potrese. Gradnja je od vrlo kvalitetnih materijala uz predviđeni energetska certifikat A razreda uz ugradnju klima uređaja Vaillant, stolarija PVC antracit - bijela Salamander, toplinska izolacija 15 cm stiropor, protuprovalna vrata, wal-in tuš te dizalica topline Vaillant. Planirani završetak gradnje 10/2023. Stan se nalazi u blizini svih potrebnih sadržaja, trgovine, škole, vrtića, javnog prijevoza te Garden Malla. Ukoliko želite vrhunski moderan novi stan koji vam pruža mir i komfor onda je ovo prilika za vas. Vlasništvo je uredno. Ne plaćate porez na promet nekretnina 3%. ID KOD AGENCIJE: 300431094-35

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 686791
Agency ref id: 300431094-35
Teléfono de contacto: +385 91 641 0123