

## Viškovo, Marinići - 2 stana u privatnoj kući, Viškovo, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Viškovo, Marinići - 2 stana u privatnoj kući  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 122 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 245 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 5  
Baños: 2  
Precio: 156,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 1988

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Viškovo  
Área urbana: Marinići  
Poštanski broj: 51216



### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: U Marinićima, na domak svih sadržaja prodaju se u privatnoj kući 2 etažirana stana u vlasništvu 1/1. Stanovima pripada okućnica površine 245 m<sup>2</sup>, na kojoj postoji mogućnost izrade pristupa s ceste te dobivanja više parkirnih mjesta. Stanovi imaju pripadajuću terasu/balkon. Fasada nije dovršena. Stanovi se sastoje, i to: E 1 - stan u suterenu na južnoj strani, koji se sastoji od: kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaone, sobe , površine 36,12 m<sup>2</sup> sa pripadajućom ulaznom terasom E 2 - stan u prizemlju, sjeverojužne orijentacije, koji se sastoji od: hodnika, kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom, kupaone, 2 sobe , površine 73,96 i balkona od 11,96 m<sup>2</sup>, ukupne površine 85,92

m2 sa pripadajućim stepeništem i pristupnom stazom i ulaznom terasom sa zapadne strane Etažirani stanovi čine ukupnu stambenu površinu od 122,04 m2 bez unutarnjih dijelova kuće: stepeništa i ulaznih terasa te vanjske ulazne terase stana u suterenu. Grijanje je klasično na drva. Godina zadnje adaptacije je 2011, s time da se stanovi održavaju i dorađuju. Stanovi maju svoju septičku. ID KOD AGENCIJE: 300031154-67

## Información de contacto adicional

Número de referencia      687005  
interno:  
Agency ref id:            300031154-67  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 0159