

Istra, okolica Barbana, 2 kuće u nizu, Barban, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Istra, okolica Barbana, 2 kuće u nizu
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	130 m ²
Tamaño del lote:	123 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Precio:	73,500.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Desarrollado: 1900

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Šajini
Poštanski broj:	52207



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Nudimo vam ovu vrlo zanimljivu nekretninu kojoj je potrebna potpuna renovacija i vraćanje u život sa "otvorenom knjigom" za projektiranje, dizajniranje i uređenje po želji i mogućnostima novih vlasnika. Nekretnina se sastoji od dvije čestice ukupne kvadrature 236 m². Na toj kvadraturi su dvije kuće u nizu, svaka po 38 m² tlocrtno, a kada bi se potpuno uredile i spojile moglo bi se dobiti oko 130 m² stambenog prostora. Tu bi se komotno mogle napraviti 2 ili 3 spavaće sobe, kuhinja-blagovaona, dnevni boravak i 2 kupaone. Jedna kuća ima i preuređen krov, dok je druga ostala bez krova koji je potpuno urušen. Na dvorištu ispred kuća se nalazi istarska šterna od 5 m², a ostatak vanjskog dvorišta se koristi kao prilazni put koji je ucrtan. Kuća ima svoj priključak vode koji je u funkciji. Također postoji

i priključak struje, ali je odjavljen prije više od 5 godina, tako da će se trebati raditi novi zahtjev za priključenje struje. Ovo je idealna prilika za sve ljubitelje istarskih kamenih kuća sa mogućim rješenjem stambenog pitanja ili ulaganja u turističke svrhe. Vlasnici su nedavno napravili novi elaborat na česticama i sva dokumentacija je uredna. ID KOD AGENCIJE: 300041074-497

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 687038
Agency ref id: 300041074-497
Teléfono de contacto: +385 91 641 5015