

## Istra, Fažana, novi apartman 500m od plaže, Fažana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Istra, Fažana, novi apartman 500m od plaže  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 75 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Baños: 1  
Precio: 213,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Desarrollado: 2023



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Fažana  
Área urbana: Fažana  
Poštanski broj: 52212

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Fažana, prizemlje/suteren , 2SS, 74,60 m<sup>2</sup>, dvorište, parking, blizina mora!!  
Nekretnina se nalazi u mirnom okruženju. Stan se sastoji od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupatila, terase i jednog parking mjesta ( neto cca 3,00 m<sup>2</sup> ) koji su uračunati u kvadraturu stana. Stanu pripada dvorište od cc 20 m<sup>2</sup>. Površine prostorija prikazane su u galeriji. Oprema zgrade: Demit fasada debljine 10 cm, PVC stolarija u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena Argonom, Termo blok debljine 25 cm, termoizolacija ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana: klima uređaj inverter 3,5 kW, satelitska i zemaljska antena, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski

namještaj, bojler, keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba, laminat u spavaćim sobama. Radi se o renoviranoj zgradi, renovacija je pri samom kraju i stan će biti useljiv najkasnije do 01.10.2023. Etažni elaborat i uporabna cca 6 /2024 ID KOD AGENCIJE: 300041026-959

## Información de contacto adicional

Número de referencia      687074  
interno:  
Agency ref id:            300041026-959  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 3140