

## Istra, Pula, kuća sa pet stanova, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice.

Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| Título:           | Istra, Pula, kuća sa pet stanova |
| Propiedad para:   | Venta                            |
| Tipo de vivienda: | separado                         |
| Pies cuadrados:   | 400 m <sup>2</sup>               |
| Tamaño del lote:  | 700 m <sup>2</sup>               |
| Número de pisos:  | 2                                |
| Dormitorios:      | 12                               |
| Precio:           | 895,000.00 €                     |
| Publicado:        | 22.11.2024                       |

### Condición

|               |      |
|---------------|------|
| Desarrollado: | 1998 |
|---------------|------|

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Istarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Pula              |
| Área urbana:         | Veli vrh          |
| Poštanski broj:      | 52100             |

### Información adicional

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Eficiencia energética: | En preparación |
|------------------------|----------------|

### Estacionamiento

|                                    |    |
|------------------------------------|----|
| Garaje:                            | sí |
| Plaza de aparcamiento<br>cubierto: | sí |

### Descripción

|                        |   |
|------------------------|---|
| Información adicional: | Prodaje se kuća u predgrađu grada Pule lijepo pozicionirana između centra grada i plaže. Nalazi se u mirnoj ulici okružena zelenilom a opet u blizini svih potrebnih sadržaja kao što su vrtić, škola, trgovina, ljekarna. Kuća od 400 m <sup>2</sup> smještena je na parceli od 815 m <sup>2</sup> na kojoj se nalaze još konoba i bazen. Unutar Kuće se nalazi pet stambenih jedinica, sa jednom ili sa po dvije spavaće sobe raspoređene na tri etaže. |
|------------------------|---|

Provedeno je etažno centralno grijanje na plin te svaki od stanova ima brojilo za struju, a prostorije unutar kuće se hlade sa klima uređajima. Unutar parcele je moguće smjestiti desetak vozila te ima i garažu za jedno vozilo. Inače, ova kuća se iznajmljuje preko ljeta dugi niz godina te budući vlasnici imaju opciju dodatne zarade jer se radi o uhodanom poslu. ID KOD AGENCIJE: 300041109-19

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 687246  
Agency ref id: 300041109-19  
Teléfono de contacto: 00385 52 638 222