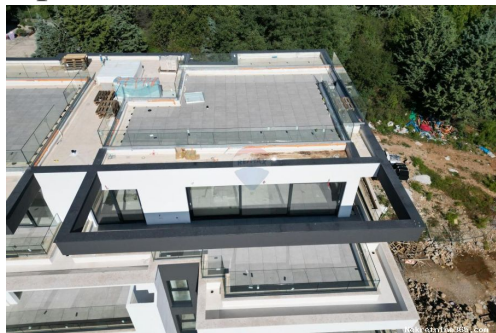


## Rijeka, Trsat - penthouse 3S+DB s krovnom terasom od 100m2, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Trsat - penthouse 3S+DB s krovnom terasom od 100m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 163 m<sup>2</sup>  
Piso: 3  
Número de pisos: 3  
Dormitorios: 4  
Baños: 3  
Precio: 1.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2024.

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Rijeka  
Área urbana: Trsat  
Poštanski broj: 51000



### Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Posredujemo pri prodaji moderne urbane vile u izgradnji. Nalazi se u mirnoj ulici u našem najpoznatijem i uvijek traženom dijelu grada nadomak sveučilišta, bolnice, škole i vrtića. Buduća vila imat će jedanaest pomno projektiranih stambenih jedinica. U suterenu su garažna mjesta te pripadajuća spremišta. Dizalom iz garaže

se ide na prizemlje te još tri etaže. Na prizemlju, prvom i drugom katu su po tri stana dok su na trećem posljednjem katu dva stana. U ovoj fazi izgradnje moguće je u dogovoru s investitorom odabir interijera po želji (parket, keramika, sanitarije). Koriste se vrhunski materijali od renomiranih proizvođača. Reynaers aluminijska stolarija, vrhunska unutarnja stolarija, najmodernije podne obloge i suvremena sanitarna oprema. Grijanje je riješeno sustavom za podno grijanje, Mitsubishi dizalica topline te kanalni ventilkonvektori fan-coil sustav za grijanje i hlađenje. Cijena je "ključ u ruke". Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Stan S10 nalazi se na trećem katu te je jugozapadne orijentacije. Sastoji se od tri sobe, tri kupaone, wc-a, vešeraja, ostave, hodnika te kuhinje, blagavaone i dnevnog boravaka otvorenog tipa(open space). Dvije master sobe sa svojom kupaonom i garderobom. Iz dnevnog boravka se izlazi na 43m2 balkon. Stanu pripadaju tri garažna mjesta u suterenu (garaža) te krovna terasa od skoro 100m2  
ID KOD AGENCIJE: 300031138-87

## Información de contacto adicional

Número de referencia      687307  
interno:  
Agency ref id:              300031138-87  
Teléfono de contacto:      +385 91 641 3163