

## Rijeka, Rupa - građevinski teren poslovne namjene, Matulji, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350  
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rijeka, Rupa - građevinski teren poslovne namjene  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 9023 m<sup>2</sup>  
Precio: 422,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Matulji  
Área urbana: Rupa  
Poštanski broj: 51211



### Descripción

Información adicional: U ponudi je građevinski teren poslovne namjene, dobro prometno povezan, površine 9023 m<sup>2</sup>. Sastoji se od 3 katastarske čestice. Za najveću od 6765 m<sup>2</sup> postoji građevinska dozvola koja je istekla, postoji mogućnost produžetka važenja i korištenja sve građevinske dokumentacije sa projektom za izgradnju hale-skladišta. Prednosti: - do terena osigurana infrastruktura: voda, struja i kanalizacija - česticama je osiguran pristupni put, pravo služnosti nad k.č.727/11 - prilaz sa glavne ceste - prometno dobro povezan - u blizina auto puta, granice sa Slovenijom, centar Rijeke 25 min vožnje ID KOD AGENCIJE: 300031154-38

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 687308  
Agency ref id: 300031154-38  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0159