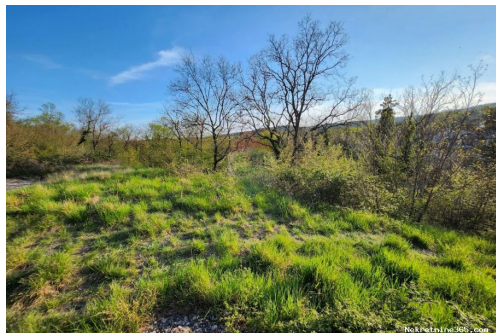


## Cernik - Soboli teren poslovno - stambene namjene, cijena nije fiksna, Čavle, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Cernik - Soboli teren poslovno - stambene namjene, cijena nije fiksna  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 3136 m<sup>2</sup>  
Precio: 175,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Čavle  
Área urbana: Cernik  
Poštanski broj: 51219



### Descripción

Información adicional: Teren površine 3136 m<sup>2</sup> u građevinsko-poslovnoj zoni u Čavlima nudi se potencijalnim investitorima. Teren ima lokacijsku informaciju. Unutar građevinskog područja mogu se graditi skladišta, komunalni servisi, radionice i obrtnički pogoni (radionice, limarije, lakirnice, bravarije, stolarije...). Uvjeti za građenje manjih proizvodnih građevina (proizvodne, skladišne i servisne namjene) do 400m<sup>2</sup> tlocrtne površine, su visina do 6metara, najveći broj etaža 1. Sukladno navedenim uvjetima moguće je izgraditi više skladišnih prostora od 400m<sup>2</sup> površine. Uz ovaj teren vlasnik ima još jedan teren, koji prodaje, površine 2214 m<sup>2</sup> i sa ovim može činiti cjelinu od ukupno 5350m<sup>2</sup>. Voda / šaht uz teren. Za potrebe i u dogovoru sa potencijalnim investitorom moguća i parcelizacija. Prometno dobro povezan u blizini auto-puta i budućeg rotora. ID KOD AGENCIJE: 300031154-27

### Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 687370  
Agency ref id: 300031154-27  
Teléfono de contacto: +385 91 641 0159