

Kostrena, Luksuzna Dvojna Eco Kuća 198 m2, 4SS+DB+Garaža+Okucnica 88 m2, Kostrena, Casa



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje
dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título:	Kostrena, Luksuzna Dvojna Eco Kuća 198 m2, 4SS+DB+Garaža+Okucnica 88 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	198 m ²
Tamaño del lote:	88 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	5
Baños:	3
Precio:	780,000.00 €
Publicado:	22.11.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	Kostrena Sveta Lucija
Poštanski broj:	51221

Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional:	Ova predivna luksuzna dvojna kuća smještena je na izuzetno atraktivnoj lokaciji u mirnom djelu Kostrene, udaljena svega desetak minuta hoda od svih bitnih sadržaja pružajući iznimnu kvalitetu stanovanja. Ukupne površine od 286 m ² , Kuća 1 sastoji se od 4 spavaće sobe, 3 kupaone, dnevnog boravka+kuhinje
------------------------	---

otvorenog koncepta, hodnika, stubišta, strojarnice, garaže i krovne terase sa predivnim panoramskim pogledom od 180°, ukupne je stambene površine 198 m². Također kući pripada i okućnica ukupne površine 88 m², sa vanjskom terasom, jacuzzijem, zelenim površinama, natkrivenim ulazom te dva parkirna mjesta. Kuća se sastoji od tri poluetaže i tri etaže, čime nam omogućava da nam se skoro iz svih djelova kuće, otvara panoramski pogleda na Kvarnerski zaljev i otoke Kako i njeno samo ime kaže, "Eco Residence Kostrena", sadrži elemente za održivi razvoj, koji su gotovo neprimjetno ugrađeni u cijelu kuću, počevši od fotonaponskih solarnih elektrana koje ovu kuću čine energetski neovisnom. Također biti će opremljena fan coil sustavom hlađenja, dizalicom topline te podnim grijanjem kao i pametnim sustavom kojim se upravlja elementima u cijeloj kući. Za kuće kupljene u procesu izgradnje, postoji mogućnost prilagodbe u opremi ili rasporedu prostorija, npr.moguće je izvesti tri ili četiri sobe, mogućnost odabira završnih materijala i sl.! Zbog svojih karakteristika kao i modernog a ujedno neutralnog dizajna, ova kuća savršena je prilika kako za obitelji tako i za investiciju. ID KOD AGENCIJE: 300031120-3345

Información de contacto adicional

Número de referencia 687413
interno:
Agency ref id: 300031120-3345
Teléfono de contacto: +385 91 641 0074