

## Otok Krk, Vrbnik - kuća novogradnja s bazenom, Vrbnik, Casa



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | Otok Krk, Vrbnik - kuća novogradnja s bazenom |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | separado                                      |
| Pies cuadrados:   | 183 m <sup>2</sup>                            |
| Tamaño del lote:  | 612 m <sup>2</sup>                            |
| Número de pisos:  | 1   |
| Dormitorios:      | 5   |
| Baños:            | 4   |
| Precio:           | 699,000.00 €                                  |
| Publicado:        | 22.11.2024                                    |

### Condición

|                     |      |
|---------------------|------|
| Nueva construcción: | sí   |
| Desarrollado:       | 2022 |

### Ubicación

|                      |                             |
|----------------------|-----------------------------|
| País:                | Croatia                     |
| Provincia / Región / | Primorsko-goranska županija |
| Provincia:           |                             |
| Ciudad:              | Vrbnik                      |
| Área urbana:         | Garica                      |
| Poštanski broj:      | 51516                       |



### Información adicional

|                        |    |
|------------------------|----|
| Eficiencia energética: | A+ |
|------------------------|----|

### Descripción

Información adicional: Na prodaju smo dobili prekrasnu modernu vilu izgrađenu na rubu sela tik do zelenog pojasa. Proteže su na dvije etaže. U prizemlju je dnevni boravak, blagavaona, kuhinja otvorenog tipa s izlazom na terasu, jedna soba sa kupaonom, spremište te još jedan wc i vešeraj. Na katu su još tri sobe svaka sa svojom kupaonom i izlazom na zajednički prostrani balkon. Nekretnina je pomno namještena i kao takva se prodaje. Po cijeloj kući, okućnici i bazenu je postavljena kvalitetna talijaska keramika. Grijanje i hlađenje je na klimu (pet jedinica). U svakoj sobi je po jedna te jedna u dnevnom boravku. U kupaonama je instalirano

podno grijanje na struju. U uređenoj i ograđenoj okućnici nalazi se bazen od 30m2 sa slanom vodom grijan pomoću dizalice topline, sunčalište te do 5 parkirnih mjesta. Nekretnina idealna za odmor. ID KOD AGENCIJE: 300031138-76

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 687424  
Agency ref id: 300031138-76  
Teléfono de contacto: +385 91 641 3163