

## Rovinj, stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta Corrente, Rovinj, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina

Nombre: ReMax

Apellido: Centar nekretnina

Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik

financiranja, rješavanje  
dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Rovinj, stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta Corrente  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 200 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 10  
Baños: 3  
Precio: 965,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023.

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Rovinj  
Área urbana: Rovinj  
Poštanski broj: 52210



### Información adicional

Ascensor: sí  
Eficiencia energética: A+

### Estacionamiento

Plaza de aparcamiento cubierto: sí

### Descripción

Información adicional: Rovinj, stan 200m2 u vrhunskoj novogradnji do parka šume Zlatni rt-Punta Corrente Na neponovljivoj lokaciji u Rovinju, neposredno do najljepšeg parka/šume u Istri, Zlatnog Rta, na samo 500 m do prekrasnih plaža i hotela, u

mirnoj ulici prodajemo stan/cijelu etažu u veoma kvalitetnoj modernoj novogradnji koja će brojati ukupno 3 stana. Konkretno,prodajemo cijelo prizemlje koje će brojati 202m2 korisne površine i sastojat će se od . Velikog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom,3 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom,gostinjskim sanitarnim čvorom,hodnika,ostave i praonice-sve skupa 170m2, te terase po cijeloj dužini površine 32 m2. Ispred stana nalazit će se i vrt u vlasništvu ukupne površine 107m2. U podrumu zgrade nalazit će se vlastiti podrum od 20m2. Na zajedničkom djelu okućnice nalazit će se vlastito parkirno mjesto. Po želji budućeg kupca,moguće je mjenjati interni raspored te izvesti 2 manja stana,svaki od ca.100m2 korisne površine. Budući kupac ima pravo birati podne obloge,pločice,boje i sanitarije po vlastitom guštu. Izgradnja kreće u 5/2023.,a planirano je useljenje u 5/2024. Uredno i čisto vlasništvo. Cijena u pretprodaji iznosi 965 000 eura. ID KOD AGENCIJE: 300571003-739

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 687427  
Agency ref id: 300571003-739  
Teléfono de contacto: +385 91 641 5035