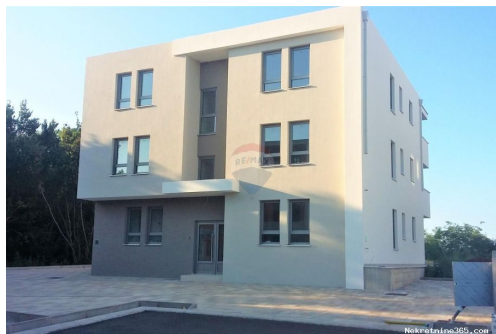


## Umag - moderna novogradnja blizu plaže, Umag, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina  
Nombre: ReMax  
Apellido: Centar nekretnina  
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Krešimirova 12a  
Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja  
najma, zakupa, prodaje ili pak  
kupnje nekretnina za život,  
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

## Datos del anuncio

### Común

Título: Umag - moderna novogradnja blizu plaže  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 65 m<sup>2</sup>  
Piso: 2  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 3  
Precio: 265,000.00 €  
Publicado: 22.11.2024

### Condición

Nueva construcción: sí  
Desarrollado: 2023



### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Umag  
Área urbana: Umag  
Poštanski broj: 52470

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Novi stan u kvalitetnoj zgradi na odličnoj lokaciji u okolici Umaga. Sastoji se od hodnika, kupaonice, 2 spavaće sobe, te dnevnog prostora otvorenog koncepta koji uključuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlaskom na prostranu natkrivenu terasu. Neto korisna površina samog stana je 59 m<sup>2</sup>, a stanu dodatno pripada i vanjsko parkirno mjesto, te spremište. Stan je bogato opremljen: podno grijanje, klima uređaji, električne rolete... Atraktivna lokacija na pješačkoj udaljenosti od plaža, sa svim potrebnim sadržajima u blizini, te na par kilometara od golf terena. Ova nekretnina zasigurno predstavlja mudru investiciju, kao

stvorena uživanje u svim blagodatima Istre, a pogotovo blagoj klimi. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina od 3%. ID KOD AGENCIJE: 300441011-191

## Información de contacto adicional

Número de referencia      687490  
interno:  
Agency ref id:            300441011-191  
Teléfono de contacto:    +385 91 641 3160