

Senj, Hotel**** i ugostiteljski objekt, 2.red do mora, Senj, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekretnina.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Krešimirova 12a
Phone: 0038551635350
Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje. Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Senj, Hotel**** i ugostiteljski objekt, 2.red do mora
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 1145 m²
Número de pisos: 2
Precio: 4,200,000.00 €
Ascensor: sí
Publicado: 22.11.2024

Condición

Desarrollado: 2020

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Ličko-senjska županija
Provincia:
Ciudad: Senj
Área urbana: Senj
Poštanski broj: 53270



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Descripción

Información adicional: Prodajemo hotel sa disko barom u Senju, u centru grada, 2.red do mora, izgrađen 2020 godine. Hotel se sastoji od dio suterena, cjelokupno prizemlje, cjelokupni prvi kat, cjelokupni drugi kat i cjelokupno potkrovlje predmetne poslovne zgrade, u naravi hotel sa 14 spavaćih soba sa predprostorima i kupaonicama, te sa svim pratećim sadržajima - recepcijom, restoranom, kuhinjom, spremištima, sanitarnim čvorovima za goste i djelatnike, stubištima, dizalom, hodnicima, predprostorima, uredjim prostorom, praonicom rublja, sobom za odmor djelatnika, server sobom, elektrosobama, prostorijom za G.R.O, kotlovnicom, plinskom stanicom, vanjskim stepeništem, natkrivenim ulazom, natkrivenom terasom i nenatkrivenim terasama ukupne korisne površine 963,33 m². Disko bar se sastoji od dio suterena predmetne poslovne zgrade, u naravi ugostiteljski objekt koji se sastoji od dva hodnika, uslužnog prostora, dva WC-ženski predprostor, dvije WCženske kabine,

WC muški predprostor, WC-muška kabina i dva spremišta ukupne korisne površine 181,54 m² te vanjska terasa cca150m². Grijanje u sobama je etažno podno na lož ulje. Sobe su klimatizirane, svaka sa svojom kupaonicom te ima solarno grijanje vode. Prekrasan pogled i iznimna lokacija idealni su za turističko iznajmljivanje i tijekom cijele godine. Prostor je etažiran na dva dijela, posebno hotel te posebno ugostiteljski objekt i mogu se kupiti i pojedinačno: Cijena hotela - 3 600 000 eur Cijena disco bara- 600 000 eur Mogućnost dogovora kupnje na rate.
ID KOD AGENCIJE: 300561010-401

Información de contacto adicional

Número de referencia 687622
interno:
Agency ref id: 300561010-401
Teléfono de contacto: +385 51 627 667