

Istra, okolica Vodnjana, građevinsko zemljište 4683m2, Svetvinčenat, Tierra



Información del vendedor

Nombre: ReMax Centar nekretnina
Nombre: ReMax
Apellido: Centar nekretnina
Nombre de la empresa: ReMax Centar Nekretnina
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.remax-centarnekrtnina.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000

Dirección: Krešimirova 12a

Phone: 0038551635350

Sobre nosotros: Još od 2008. godine Remax Centar nekretnina dom je ponajboljih lokalnih stručnjaka za posredovanje u prometu nekretnina na području Istre, Rijeke i Kvarnera, Gorskog kotara te Zagreba i okolice. Naša tvrtka stvorena je s vizijom da bude partner prepoznat po povjerenju, kako svojim klijentima, tako i svojim zaposlenicima, poslovnim suradnicima i široj zajednici u kojoj djeluje.

Naš sustav poslovanja te široka baza kupaca i prodavatelja osiguravaju kratke rokove realizacije, a pažljiv izbor i provjera svih nekretnina unutar našeg sustava garantira sigurnost i zadovoljstvo naših klijenata. Njihovim potrebama uvijek dajemo prioritet, s ciljem da riješimo izazove s kojima se susreću i nadmašimo njihova očekivanja, bilo to kod pružanja savjetovanja za najbolji oblik financiranja, rješavanje

dokumentacije, ugovaranja
najma, zakupa, prodaje ili pak
kupnje nekretnina za život,
odmor ili investiciju.

Reg No.: 656/2009

Datos del anuncio

Común

Título: Istra, okolica Vodnjana, građevinsko zemljište 4683m2
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Parcela urbana
Pies cuadrados: 4683 m²
Precio: 210,000.00 €
Publicado: 22.11.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Svetvinčenat
Área urbana: Cukrići
Poštanski broj: 52342



Descripción

Información adicional: Na prodaju je građevinsko zemljište u okolici Vodnjana površine 4683m2. Prema prostornom planu u građevinskim područjima naselja Cukrići, mogu se graditi kuće za odmor unutar svih građevinskih područja naselja i izdvojenih dijelova građevinskih područja naselja. Mogu imati najviše dvije nadzemne etaže te jednu podzemnu. ukupan broj etaža ne smije biti više od tri etaže. Položaj građevnog pravca: na udaljenosti od maksimalno 15.0m od regulacijskog pravca. Kod građevina koje se grade kao građevine u nizu (ugrađene građevine), građevni pravac se određuje na udaljenosti minimalno 3m, a maksimalno 15m udaljenosti od regulacijskog pravca, s time da razlika udaljenosti između građevnih pravaca dviju susjednih građevina u nizu ne smije biti veća od 3m. Izvan građevnog pravca mogu biti izgrađene strehe krovova, vijenci, oluci i slični arhitektonski elementi, sve u okviru građevne čestice. U okviru građevne čestice, a izvan gradivog dijela, mogu biti izgrađeni balkoni i ulazne nadstrešnice bez potpornih konstrukcija. Veličina građevne čestice iznosi minimalno 120m2, a maksimalno 30.000m2. Kig se može kretati između 0,1 i 0,65 , a kis između 0,4 i 2,6. trenutni pristup moguće samo preko zemljišta u vlasništvu RH (potrebno upisati pravo prolaza). ID KOD AGENCIJE: 3-58844

Información de contacto adicional

Número de referencia 687859

interno:

Agency ref id: 3-58844

Teléfono de contacto: 00385 52 638 222